

## ПЕРЕЧЕНЬ ЕЖЕГОДНЫХ ОРГАНИЗАЦИОННО-ТЕХНИЧЕСКИХ МЕРОПРИЯТИЙ по подготовке систем теплоснабжения к новому отопительному периоду.

Потребитель/Исполнитель КУ \_\_\_\_\_

Адрес Потребителя/Исполнителя КУ \_\_\_\_\_

Для надежного и качественного теплоснабжения в отопительный период **ЕЖЕГОДНО в срок до 15 сентября** Вам необходимо выполнить следующие мероприятия:

- Предоставить в теплоснабжающую организацию подтверждающие документы о выполнении мероприятий по устранению выявленных в течении отопительного сезона нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок.

*(п.п. 1 п.16 гл.IV Правил оценки готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Минэнерго России от 12.03.2013 N 103)*

- Произвести промывку системы отопления, теплообменных аппаратов, чистку фильтров и грязевиков. На вводе в ИТП, на подающем трубопроводе после запорной арматуры и на обратном трубопроводе перед запорной арматурой по ходу теплоносителя смонтировать устройства для механической очистки от взвешенных частиц.

*(п.п. 2 п.16 гл.IV Правил оценки готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Минэнерго России от 12.03.2013 N 103)*

- Предоставить в теплоснабжающую организацию разработанные эксплуатационные режимы систем теплоснабжения и мероприятия по их внедрению.

*(п.п. 3 п.16 гл.IV Правил оценки готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Минэнерго России от 12.03.2013 N 103)*

- Произвести в присутствии представителя филиала АО «УСТЭК» гидравлические испытания систем теплоснабжения, теплоснабжающих установок с оформлением соответствующих актов (на время гидравлического испытания тепловых сетей и тепловых пунктов внутренние системы отопления изолировать от тепловых сетей установкой глухих фланцев или заглушек, использование задвижек для отключения не допускается).

6 кгс/см<sup>2</sup> – внутренние системы;

10 кгс/см<sup>2</sup> – тепловые узлы и водоподогреватели;

16 кгс/см<sup>2</sup> – наружные сети.

*(п.п. 12, п.п.16 п.16 гл.IV Правил оценки готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Минэнерго России от 12.03.2013 N 103)*

- Установить дроссельное устройство на тепловом вводе, сопло элеватора, соответствующие нагрузке и предъявить для опломбировки представителю АО «УСТЭК».

*(п.п. 13 п.16 гл.IV Правил оценки готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Минэнерго России от 12.03.2013 N 103); (п. 9.3.25 ПТЭ ТЭ)*

Запись на вызов представителя АО «УСТЭК» производится заранее по тел.:

Центральный район – 28-97-93, 38-62-00 (доб.3363); Ленинский район – 28-98-87, 28-98-57;

Восточный район – 38-61-36, 38-62-37; Калининский район – 38-62-45, 38-62-44, 38-62-00 (доб.3322);

Район котельных – 38-61-59, 38-62-12, 38-62-00 (доб. 3361).

- Обеспечить работоспособность регулятора температуры на систему ГВС и регулятора перепада давления, регулятора температуры на систему отопления, в том числе обеспечить корректную настройку контролера, автоматического регулирования исключающего перегрев обратного теплоносителя. При необходимости произвести замену или ремонт и наладку автоматических регуляторов системы ГВС, отопления и вентиляции.  
*(п.п. 8, п.п. 9 п.16 гл.IV Правил оценки готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Минэнерго России от 12.03.2013 N 103); (п. 9.5.1, 9.5.2 ПТЭ ТЭ)*
- Выполнить антикоррозийное покрытие и тепловую изоляцию оборудования и трубопроводов, тепловых пунктов, подвальной и чердачной системы теплоснабжения. Утеплить оконные и дверные проемы зданий.  
*(п.п. 6, п.п. 7 п.16 гл.IV Правил оценки готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Минэнерго России от 12.03.2013 N 103)*
- Обеспечить наличие паспортов теплопотребляющих установок, схем тепловых сетей и тепловых узлов. Вывесить в тепловых узлах схему, пронумеровать арматуру согласно схеме. Чугунную вводную арматуру заменить на стальную. Произвести ремонт и ревизию запорной арматуры системы теплопотребления.  
*(п.п. 10 п.16 гл.IV Правил оценки готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Минэнерго России от 12.03.2013 N 103)*
- Обеспечить наличие действующей аттестации в «Ростехнадзоре» ответственного за тепловое хозяйство.  
*(п.п. 15 п.16 гл.IV Правил оценки готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Минэнерго России от 12.03.2013 N 103); (п. 2.3 – ПТЭ ТЭ)*
- Получить в теплоснабжающей организации акт допуска узла учета тепловой энергии в эксплуатацию (первично, повторно перед отопительным сезоном). При отсутствии установить коммерческий узел учета тепловой энергии на границе балансовой принадлежности.  
*(п.п. 8 п.16 гл.IV Правил оценки готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Минэнерго России от 12.03.2013 N 103)*
- Получить в теплоснабжающей организации отметку в акте об отсутствии задолженности за тепловую энергию, теплоноситель.  
*(п.п. 8 п.16 гл.IV Правил оценки готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Минэнерго России от 12.03.2013 N 103)*
- На вводах трубопроводов тепловых сетей в здания предусмотреть устройства, предотвращающие проникновение воды в здания.  
*(п. 6.1.6 – ПТЭ ТЭ; п. 9.19 СНиП 41-02-2003 «Тепловые сети»)*
- Для защиты от гидроударов предусмотреть установку соответствующих предохранительных устройств.  
*(п. 9.5 – ПТЭ ТЭ).*

Запись на вызов представителя АО «УСТЭК» производится заранее по тел.:

Центральный район – 28-97-93, 38-62-00 (доб.3363); Ленинский район – 28-98-87, 28-98-57;  
Восточный район – 38-61-36, 38-62-37; Калининский район – 38-62-45, 38-62-44, 38-62-00 (доб.3322);  
Район котельных – 38-61-59, 38-62-12, 38-62-00 (доб. 3361).